

PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA TRAMITE RDO SU PIATTAFORMA MEPA/CONSIP EX ART.50, COMMA 1, LETT.B PER IL SERVIZIO DI PORTIERATO E VIGILANZA NON ARMATA PRESSO LA SEDE DELLA DIREZIONE GENERALE PER LA DURATA DI N.24 MESI.

CIG B8C4E1AFBC

Verbale n.1 del 04.11.2025

L'anno 2025, il giorno 04.11.2025 alle ore 15.00, a seguito di convocazione del 03.11.2025 (prot.n.00326201/2025) da remoto su piattaforma G-Meet il RUP dott.ssa Giulia Coviello, funzionario direttivo dell'Ufficio Patrimonio e Attività Negoziali, coadiuvata dall' Ing. Massimo Amatruda, responsabile ICT dell'Agenzia, per l'assistenza tecnica ed in qualità di testimone, dichiara aperta la seduta pubblica per la verifica dei requisiti giuridico-formali delle offerte pervenute.

Alla seduta non risultano presenti in collegamento da remoto, i rappresentanti delle società invitate.

PREMESSO CHE

- La procedura in epigrafe è stata indetta con Determinazione del Direttore Generale 21.10.2025, n.505;
- a seguito di predetta Determinazione si è proceduto all'indizione di una procedura negoziata sottosoglia tramite RDO su piattaforma MEPA/CONSIP, ex art.50, comma 1, lett. b, del D. Lgs. n. 36/2023, per l'acquisizione del servizio di portierato e vigilanza non armata presso la sede della Direzione Generale dell'A.RE.T per un periodo di mesi 24, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, invitando i seguenti operatori, individuati tra gli iscritti alla piattaforma Mepa-Consip nella seguente categoria merceologica:

Categoria CPV: 98341120-2 — Servizi di portineria

Partita IVA Ragione sociale

03350530725 ACCADUEO
01491500425 CSG FACILITY SOCIETA' COOPERATIVA
00124140211 DUSSMANN SERVICE SRL
03677260980 G4 VIGILANZA
00252370721 LA LUCENTE SPA
02592110346 SECURDUCALE VIGILANZA
02253870352 SERVIZI SICUREZZA ITALIA
07331180724 SIALIA S.C.A.R.L

In data 23.10.2025 è stata generata una RdO (Richiesta di offerta) su piattaforma Mepa-Consip n.5738695 per l'acquisizione dei servizi in oggetto.

Entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, previsto alle ore 10.00 del giorno 29.10.2025, risulta pervenuta una sola istanza da parte della società:

- 1) SIALIA S.C.A.R.L, partita IVA 07331180724, con sede legale in VIA SAN RAFFAELE, 1, 20121 Milano;

Il RUP, dà avvio alla verifica della documentazione presentata dal suddetto operatore economico, esaminando quindi la validità della firma digitale della documentazione allegata pervenuta:

1) La busta amministrativa della società SIALIA S.C.A.R.L - prot.n. 0032623/2025 del 03.11.2025 - contiene la seguente documentazione firmata digitalmente:

- La Lettera d'invito;
- il Patto di Integrità;
- il DGUE;
- la tracciabilità dei flussi finanziari;
- la dichiarazione sostitutiva per la partecipazione alla richiesta di offerta ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000;
- Dichiarazione applicazione CCNL;
- Dichiarazione sostitutiva impegno applicazione clausola sociale.
- Visura Camerale
- Company Profile

La istanza esaminata risulta completa e si compone della documentazione richiesta in conformità a quanto indicato all'Art.5.2 della Lettera di invito e ogni documento ivi contenuto appare regolare, integro e consistente.

Terminata la verifica della suddetta documentazione, il RUP dispone di ricorrere tramite c.d. "soccorsu istruttorio", ai sensi dell'art.101 D. Lgs.36/2023 e art.5.3.1 della Lettera di invito, alla richiesta di chiarimenti e documenti di comprova in merito ai seguenti punti:

- 1) Copia estratto Verbale del C..d.A. relativo al conferimento alla dott.ssa Lapenna Annarita dei poteri di sottoscrizione contratti con la Pubblica Amministrazione;
- 2) Dichiarazione in merito alla individuazione della società tra le consorziate designata all'esecuzione delle prestazioni contrattuali oggetto della presente procedura, in caso di aggiudicazione;
- 3) Dichiarazione in merito alla tipologia di servizi o parti di essi che l'operatore intende subappaltare a terzi in caso di aggiudicazione e la relativa quantificazione economica.

Si procede, pertanto, inviando una comunicazione alla società SIALIA S.C.A.R.L, partita IVA 07331180724, con sede legale in VIA SAN RAFFAELE, 1, 20121 Milano, S.r.l. tramite piattaforma Me.Pa, assegnando n.5 gg per la ricezione dei suddetti documenti.

Alle ore 16:00 la seduta in relazione alla quale si è redatto il presente verbale si dichiara chiusa e si aggiorna il 10.11.2025 alle ore 10.30.

Letto, approvato e sottoscritto

Bari,04.11.2025

Il RUP

Dott.ssa Giulia Coviello